



Slätta Samfällighetsförening nr 1

Protokoll nr 6/15

Datum & tid: 2015-11-08 klockan 18.30

Plats: Ove Tholin hus 171

Närvarande:	Tom Johansson	ordförande
	Camilla Dalby	vice ordförande
	Lars Lund	kassör
	Pernilla Nord	sekreterare
	Ove Tholin	ledamot
	Anders Gunnarsson	Suppleant

1 § Mötets öppnande

Tom hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2 § Dagordningen

Dagordningen godkändes i presenterat skick.

3 § Föregående möte

Inget att rapportera och föregående mötes protokoll lades till handlingarna

4 § Ekonomisk rapport

Alla gatlampor är bytta och den stora utgiftsposten för detta är i enlighet med budget. Energibesparingen med de nya ledd-lamporna beräknas dock bli stor. Tendensen i övrigt för den gemensamma energiförbrukningen är för närvarande sjunkande.

De gemensamma garagen kommer att lämna ett underskott med cirka 20 tkr, men det täcks av tidigare upparbetat garagefond. Samfälligheten totalt kommer dock att lämna ett överskott med cirka 100 tkr.

I enlighet med beslut på årsstämman höjs arvoden från kr 35 000,- till kr 40 000,- för styrelse, revisorer och valberedning. Fördelningen av arvoden fastställdes enligt presenterat förslag. Förändringar i förhållande till tidigare ordning är att det separata sammanträdesarvodet slopas och ingår som en del i arvodet. Ingen ersättning för sammanträdet utgår till suppleant som deltagar av eget intresse. Är däremot suppleant kallad som ersättare för ordinarie styrelsemedlem utgår kr 100,- som sammanträdes-ersättning. Denna ersättning dras från frånvarande styrelsemedlems arvode. Utöver beslutande arvoden har Ove rätt till 32 timmars betalt arbete i samfälligheten.

Betalda fakturor sedan föregående möte:

Datum	Leverantör	Belopp
2015-09-03	Swedbank	35 036 kr
2015-09-03	Lövhyddan	717 kr
2015-09-08	Dalarnas Mark o Miljö	24 797 kr
2015-09-25	Thomas Bergsten	13 316 kr
2015-09-28	Statoil	200 kr
2015-09-29	Falu Elnät	2 715 kr
2015-09-29	Bredbandsbolaget	581 kr
2015-09-29	Dala Kraft	1 007 kr
2015-09-29	Dala Kraft	1 003 kr
2015-09-29	Dala Kraft	189 kr
2015-09-29	Falu Elnät	1 399 kr
2015-09-29	Falu Energi och Vatten	19 703 kr
2015-09-29	Falu Elnät	1 274 kr
2015-10-01	Lövhyddan	417 kr

2015-10-09	Blinkfyren	805 kr
2015-10-14	Dala Elmän	10 366 kr
2015-10-14	Dala Elmän	6 178 kr
2015-10-14	Printeliten	924 kr
2015-10-29	Falu Elnät	1 345 kr
2015-10-29	Falu Elnät	1 303 kr
2015-10-29	Falu Elnät	2 691 kr
2015-10-29	Falu Energi och Vatten	19 067 kr
2015-10-29	Dala Kraft	772 kr
2015-10-29	Dala Kraft	386 kr
2015-10-29	Dala Kraft	667 kr
2015-11-03	Falu Energi och Vatten	407 091 kr

5 § Falu Stadsnät – lägesrapport

Med början vecka 46 beräknas kontakt tagas med husägarna för att boka tid för installation. Stadsnätet beräknas vara fullt färdigställt vecka 4 2016.

Det har visat sig svårt att hitta på hemsidan om vilka leverantörer och kanaler som finns tillgängliga hos Falu Stadsnät varför det beslutas att Lars tar kontakt med Falu Energi och Vatten för att reda ut detta vidare.

6 § Laddning av elbilar – Beslut om avgift

Två medlemmar har rapporterat innehav av el/hybridbil.

7 § Markarbeten, reparationer etc. - Lägesrapport

Som bestämdes vid förra mötet så är nu staket beställt.

Ny asfalt på garageplan vid taxi 1 kommer attläggas under september månad 2016, men målandet av parkeringsplatser skjuts fram till året därpå pga. kostnaden.

8 § Rapport från städdagen

Städdagen fungerade bra, inget att rapportera.

9 § Hemsida – publicering av protokoll etc.

Det bestäms att Tom gör en enklare hemsida så samfälligheten kan publicera protokoll, nyhetsbrev, nyckelförteckning m.m.

10 § Hus till salu/nyinflyttade

Hus 166, 146 och 141 har fått välkomnande av Ove. Lars har välkomnat de nyinflyttade i hus 230. Hus 176 är sålt – de nya kommer att flytta in i december. Hus 221 och 213 är till salu.

11 § Övriga frågor

Service på garagen är klara – det finns ett serviceavtal med fast pris på årlig service. Trösklarnas insida behöver förses med vinkeljärn för att bromsa slitaget, offert på vinkeljärn är att vänta.

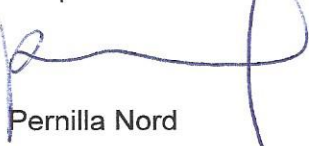
12 § Nästa sammanträde

Söndagen den 10 januari 2016 kl. 18.30 hos Tom i hus 222

13 § Avslutning

Mötet avslutades och styrelsen tackar Ove för de fantastiska smörgåsarna med pålägg.

Vid protokollet


Pernilla Nord

Justeras


Tom Johansson