



Slätta Samfällighetsförening nr 1

Protokoll nr 4/15

Datum & tid: 2015-06-07 klockan 18.30

Plats: Camilla Dalby hus nr 177

Närvarande: Tom Johansson

Camilla Dalby

Pernilla Nord

Ove Tholin

Mikael Sohlén

Jan Tollsten

ordförande

vice ordförande

sekreterare

ledamot

Suppleant

Suppleant

1 § Mötets öppnande

Tom hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2 § Dagordningen

Dagordningen godkändes i presenterat skick

3 § Föregående möte

Inget att rapportera och föregående mötes protokoll lades till handlingarna

4 § Ekonomisk rapport

Då Lars inte var närvarande konstaterades efter att ha gått igenom de ekonomiska dokumenten att ekonomin är i god ordning.

5 § Bredband – Status Falu Stadsnät och övriga

I nuläget har ca 100 husägare fyllt i beställningsdokumentet. Det diskuterades vad som ska göras med de som inte anmäler intresse för fiber. Det föreslås att man sänker samfällighetsavgiften med 26 kr per månad (så mycket som Bredbandsbolaget kostar idag) och ger en tidsfrist till 2016-12-31. Efter det så stängs tillförseln av tv från Bredbandsbolaget genom samfälligheten ner – därefter får man tillgodose tv-behovet på egen hand. Det beslutas att ordförande ska skicka ut en skrivelse till samfälligheten om information om att priset (17500 kr) sannolikt kommer att sänkas ytterligare om fler (100%) ansluter sig. Om allt går som planerat kommer fiber att finnas till årsskiftet.

6 § Laddning av elbilar – Avgift

Styrelsen får i uppdrag att inför nästa möte ha funderat klart angående strategi för laddning av elbil i samfällighetens garage. Det föreslås att man ska använda en schablonuträkning för hur mycket extra en elbilsinnehavare ska betala – förslagsvis ca 150 till 190 kr. Beslut tas nästa möte.

7 § Staket parkering mot Stångtjärnsvägen söder

Staketen behöver renoveras alt. byggas nya. Offert kommer att tas in. En fundering är att låta Bygg och anläggningsprogrammet på Lugnetgymnasiet, om det är möjligt, renovera staketen. Det föreslås dock att som första åtgärd ta ner gavlarna så sikten ut mot Stångtjärnsvägen blir bättre för bilisterna när de ska köra ut.

8 § Farthinder infart mot Taxi 3

Det diskuteras om 5 stycken farthinder räcker då vägen är bred och bilar kör för fort. Det beslutas att man ska köpa in 3 till hinder för att täcka behovet.

9 § Status markarbeten och reparationer

Det är några arbeten som ska utföras. T ex, en sandlåda ska bytas ut, en stolpe med lampa vid fotbollsplanen ska byta sida, ett tak på en lekstuga ska bytas från ett ruttet trätak till plåttak, det ska jämnas ut vid en brunn och ett rör ska grävas ner i marken för att förhindra halkrisk på vintern. Vi ska även få in ett förslag till en fin graffitimålning på elhuset. Förslaget skickas till Ove och resten av styrelsen ska få det för påseende.

10 § Hus till salu/nyinflyttade

Hus 146,166 och 225 är sålda.

11 § Övriga frågor

- Städdagen: Allt fungerade bra utom målningen då det var för blött. Att tänka på till nästa städdag – köp in ett vegetariskt alternativ till korven att grilla.
- Tröskeln i garagen börjar även slitas på insidan. Vi beslutar att vi inte gör något åt det i dagsläget.
- Det klargörs att det är den som klipper gräset på allmänningen som har ansvar för att ytan är fri från t ex stenar då dessa kan flyga in genom fönster på hus eller bilar.
- En förfrågan om att köpa en grästrimmer till samfälligheten har kommit in. Vi beslutar att inte köpa in någon i dagsläget då det tillkommer en del merarbete för att underhålla den.

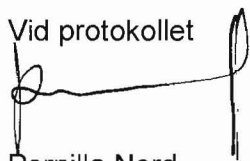
12 § Nästa sammanträde

Söndag den 30 augusti 2015 kl. 18.30 hos Tom, hus 222.

13 § Avslutning

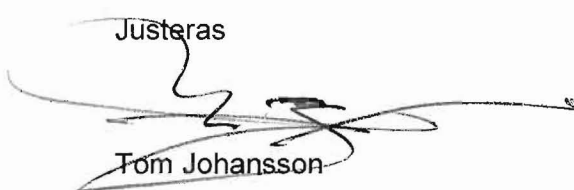
Mötet avslutades och styrelsen tackar Camilla för förplägnaden.

Vid protokollet



Pernilla Nord

Justeras



Tom Johansson